

Wykaz wywieszono dnia 14 lipca 2014 na okres 21 dni, tj. do dnia ..... 2014 r.  
Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Piastowskiej 15, oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego [www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl](http://www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl)

## W Y K A Z

### nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowy na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r Nr 102,poz. 651 ze zmianami), Starosta Kędzierzyński-Kozielski podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym poniższą nieruchomość

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości Według planu zagospodarowania przestrzennego	Wysokość rocznego czynszu	Forma użytkowania
1.	Miejsce Kłodnickie Gmina Kędzierzyn-Koźle	Działki nr 225/6,225/8 z karty mapy 1 pow.11,1300 ha KW OP1K/00054870/3	Nieruchomość stanowi grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi, grunty orne	PE- teren powierzchniowej eksploatacji Na ww terenie została przeprowadzona rekultywacja. Dopuszcza się użytkowanie rolnicze lub wprowadzenie usług sportu i rekreacji	4,36 q żyta ( dla gruntów pod wodami stojącymi, 1,54 q pszenicy dla użytków rolnych	Dzierżawa na 3 lat

Wysokość czynszu wyrażona w q żyta zostanie przeliczona wg ceny żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2014 ogłaszanej przez GUS, która wynosi 69,28 zł ( służy do ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego dla Ws) .  
Wysokość czynszu wyrażona w q pszenicy zostanie przeliczona według ceny pszenicy za I półrocze 2014r ogłaszanej przez GUS, ( służy do ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego użytków rolnych) .  
Czynsz roczny będzie się zmieniał w zależności od ceny żyta i pszenicy publikowanej przez GUS.  
Powyższa nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r Nr 102,poz. 651 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia .....25.....Sierpnia...2014 r.

STAROSTA  
*Marta Osta*