

**STAROSTA**  
Kędzierzyńsko-Kozielski  
Pl. Wolności 13

47-220 KĘDZIERZYN-KOZŁE

22. Sierpień 2014r.

.....2014r na okres 21 dni, tj. do dnia 12.11.2014 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Piastowskiej 15, oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego [www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl](http://www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl)

## W Y K A Z

### nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r.poz. 518 ze zmianami), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym poniższe nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu w q pszenicy	Forma zbycia
1.	CISEK Gmina Cisek	Działki część nr 568/1, 562/4, 573/1 z karty mapy 1 nr 905/6, 910/4, 911/1, 911/4 Powierzchnia ogółem do dzierżawy 2,4267 ha Księga wieczysta nr OP1K/00045787/8 OP1K/00066209/6 OP1K/00066261/8 OP1K/00066117/4 OP1K/00067711/5	Działki stanowią grunty orne i łąki trwałe	Cele rolnicze Gmina Cisek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wszystkie działki znajdują się w terenach upraw polowych	7,56	Dzierżawa na 3 lata

Według danych GUS cena pszenicy za 1 półrocze 2014r wynosi za 1 q 76,13 zł (służy do ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego).

W księdze wieczystej KW OP1K/00045787/8 OP1K/00066209/6 wpisane są w dziale III ciężary i ograniczenia dotyczące służebności gruntowej, służebności drogi, a nie dotyczą bezpośrednio nieruchomości będących przedmiotem dzierżawy. Nieruchomość wolna jest od innych ciężarów i roszczeń osób trzecich.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 3.10.2014r.

STAROSTA  
Małgorzata Tułaj