

**PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
WE WROCŁAWIU,
ul. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:**

nieruchomości zabudowanej położonej w Kędzierzynie-Koźlu przy Alei Jana Pawła II 4a, 4b, 6, gmina Kędzierzyn-Koźle, powiat kędzierzyńsko-kozielski, województwo opolskie, na którą składa się udział wynoszący 4361/10 000 w częściach wspólnych budynków położonych na działce oznaczonej w ewidencji gruntów pod nr 907/7 oraz w prawie użytkowania wieczystego tejże działki, o powierzchni 0,2267 ha, obręb Nr 0044, Kędzierzyn.

Nieruchomość obciążona jest umowami najmu.

Przedmiot przetargu można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z Ogłaszającym.

Cena wywoławcza nieruchomości 2 000 000,00 zł netto

Wadium: 200 000,00 zł

Postąpienie: 20 000,00 zł

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 10.06.2015 roku o godz. 12.00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój nr 348.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym w podaniem **NR POSTĘPOWANIA 1011/KNDS/1491** w terminie **do dnia 08.06.2015r.**

Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 9 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Warunkiem skutecznego nabycia nieruchomości jest uzyskanie zgody ministra właściwego do spraw transportu na dokonanie tej czynności prawnej.



Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkpsa.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 roku w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży Nieruchomości we Wrocławiu tel. (74) 637 39 07, e-mail: katarzyna.szott@pkp.pl.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.