

08 WRZ. 2017

Wykaz wywieszono dnia 18 SIE. 2017

na okres 21 dni, tj. do dnia
Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Piastowskiej 15,

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy poniższą nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu w q pszenicy	Forma zbycia
1.	CISEK Gmina Cisek	Działki nr 568/6 ,562/6, 573/1 z karty mapy 1 nr 905/6,910/4, 911/1, 911/4 Powierzchnia ogółem 2,6410 ha Księga wieczysta nr OP1K/00045787/8 OP1K/00066209/6 OP1K/00066261/8 OP1K/00066117/4 OP1K/00067711/5	Działki stanowią grunty orne i łąki trwałe	Cele rolnicze Gmina Cisek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wszystkie działki znajdują się w terenach upraw polowych	7,84	Dzierżawa na 3 lata

Wysokość czynszu wyrażona w q pszenicy zostanie przeliczona wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze 2017r ogłaszanej przez GUS, która wynosi 68,24 zł/q

W kolejnych latach roczny czynsz będzie regulowany w zależności od ceny pszenicy ogłaszanej przez GUS.

W księdze wieczystej KW OP1K/00045787/8 OP1K/00066209/6 wpisane są w dziale III ciężary i ograniczenia dotyczące służebności gruntowej, służebności drogi, a nie dotyczą bezpośrednio nieruchomości będących przedmiotem dzierżawy. Nieruchomość wolna jest od innych ciężarów i roszczeń osób trzecich.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj do dnia2.9. WRZ. 2017.....

STAROSTA
Małgorzata Tusłaj