

Wykaz wywieszono dnia na okres 21 dni, tj. do dnia
Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Piastowskiej 15,

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy poniższą nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu w q pszenicy	Forma zbycia
1	Gmina Kędzierzyn-Koźle obręb KOŻŁE	Działka nr 2430/7 z karty mapy 14, Pow. 0,0409 ha Księga wieczysta OP1K/000 56573	Nieruchomość stanowi łąki, nieużytki	Dzierżawa na cele rolnicze Według planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kędzierzyn-Koźle, nieruchomość znajduje się w terenach oznaczonych jako ZN- tereny zieleni nieurządzonej	0,01	Dzierżawa na 3 lata
2	Gmina Cisek obręb KOBYLICE	Działki nr 37/1, 38/1 z karty mapy 1, Pow. 0,0712 ha Księga wieczysta OP1K/00045787/8 OP1K/00055913/4	Nieruchomość stanowi grunty orne, pastwisko	Dzierżawa na cele rolnicze Gmina Cisek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajdują się w terenach upraw polowych	0,08	Dzierżawa na 3 lata
3	Gmina Cisek obręb LANDZMIERZ	Działki nr 1/6,2/4, 4/4, 5/4, 6/4, 7/4, 8/4, 9/4, 10/4 z karty mapy 1, Pow. 0,0839 ha Księga wieczysta OP1K/00055917/2 OP1K/00055913/4 OP1K/00045787/8	Nieruchomość stanowi grunty orne, łąki	Dzierżawa na cele rolnicze Gmina Cisek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajdują się w terenach upraw polowych	0,16	Dzierżawa na 3 lata

Wysokość czynszu wyrażona w q pszenicy zostanie przeliczona wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze 2017r ogłaszanej przez GUS, która wynosi 68,24 zł/q

W kolejnych latach roczny czynsz będzie regulowany w zależności od ceny pszenicy ogłaszanej przez GUS.

W księdze wieczystej wpisane są służebności drogowe ale nie dotyczą one powyższych nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj do dnia29 WRZ. 2017.....

STAROSTA

Matgorzata Tudaj