

2018 -05- 0 2

2018 -05- 2 3

Wykaz wywieszono dniar. na okres 21 dni, tj. do dnia

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13 i na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Piastowskiej 15.

Niniejszy wykaz znajduje się na stronie internetowej www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

WYKAZ

Części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych pod wynajem na cele mieszkaniowe, w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się część niżej wymienionej nieruchomości do oddania w najem na cele mieszkaniowe w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego * |
|-----|---|--|---|---|--|
| 1. | DĘBOWA Gmina Reńska Wieś ul. Główna 12 | Działki nr 297/3 Karta mapy 2 powierzchnia 0,1000 ha KW OP1K/00018524/9 | Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 74,79 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi (gospodarcze) o pow. 64,35m ² Przedmiotem najmu jest część budynku mieszkalnego o pow. użytkowej 50,00 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi (gospodarcze) o pow. 10,00 m ² | Gmina Reńska Wieś nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Dębowa. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka nr 297/3 położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej i usług dla ludności, tereny zalewowe. | 135,54 zł |

Wymieniona wyżej nieruchomość w księdze wieczystej jest wolna od wszelkich obciążeń .

*Do wysokości opłat za dzierżawę zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów

Wysokość miesięcznego czynszu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik cen od towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od roku 2019 po jego ogłoszeniu przez GUS.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami.) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia2018-06-13.....

Wszelkich informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udziela Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu (tel. 77 482 62 43)

STAROSTA

Małgorzata Tudań