

2019 -04- 0 4

2019 -04- 2 5

Wykaz wywieszono dnia ..... na okres 21 dni, tj. do dnia .....

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13 , na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4, oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego [www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl](http://www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl)

## W Y K A Z

### nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm. ), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy poniższą nieruchomość

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu w q pszenicy	Forma zbycia
1.	Cisek Gmina Cisek	Działka nr 335/4 z karty mapy 1 powierzchnia 0,7360 ha Księga wieczysta nr OP1K/00045787/8	Działka stanowi grunty orne, łąki	Cele rolnicze  Gmina Cisek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wymienione działki znajdują się w terenach upraw polowych	2,24	Dzierżawa na 3 lata

Według danych GUS cena pszenicy za II półrocze 2018r wynosi za 1 q zł 76,96 zł ( służy do ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego) .

Za lata następne wysokość czynszu liczona będzie wg ceny pszenicy ogłoszonej przez GUS

W księdze wieczystej KW OP1K/00045787/8 w dziale III wpisane są służebności gruntowe i drogowe ale nie dotyczą przedmiotowej działki. Nieruchomość jest przedmiotem dzierżawy do 30.04.2019r

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia .....~~2019-05-16~~.....

Z up. STAROSTY  
*Józef Gisman*  
Józef Gisman  
WICESTAROSTA