

2019 -06- 2 8

2019 -07- 1 9

47-220 KĘDZIERZYN-KOZŁE

Wykaz wywieszono dnia ..... na okres 21 dni, tj. do dnia .....  
Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4, oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego [www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl](http://www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl)

## W Y K A Z

### nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do dzierżawy na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy poniższą nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu w q pszenicy	Forma zbycia
1.	Landzmiernik Gmina Cisek	Działki nr 698/1,705/3, 709/2, 713/1, 715/1, 718/1, 742/4, z karty mapy 2 Powierzchnia ogólna 0,6571 ha Księga wieczysta nr OP1K/00070829/9, OP1K/00071483/8 OP1K/00070828/2 OP1K/00070834/7 OP1K/00070830/9 OP1K/00070831/6 OP1K/00045787/8	Działka stanowi łąki, grunty orne	Cele rolnicze  Gmina Cisek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wymienione działki znajdują się w terenach upraw polowych	1,29	Dzierżawa na 5 lat

Czynsz będzie wnoszony za rok z góry od daty zawarcia umowy w przeliczeniu czynszu w q pszenicy x cena pszenicy ogłoszona przez GUS za I półrocze 2019r.

Za lata następne wysokość czynszu liczona będzie wg ceny pszenicy ogłoszonej przez GUS.

W księdze wieczystej KW OP1K/00045787/8 w dziale III wpisane są służebności gruntowe i drogowe ale nie dotyczą przedmiotowej działki (742/4). W pozostałych księgach wieczystych brak jest wpisów dotyczących ograniczeń, ciężarów oraz hipotek. Nieruchomość nie jest przedmiotem najmu lub dzierżawy.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia ..... 2019 -08- 0 9 .....

STAROSTA  
*Małgorzata Tułaj*  
Małgorzata Tułaj