

2019 -09- 03

2019 -09- 24

Wykaz wywieszono dnia na okres 21 dni, tj. do dnia
Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4 oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. ,poz. 2204 ze zmianami), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do dzierżawy na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy poniższe nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu w q pszenicy	Forma zbycia
1.	Gmina Cisek Kobylice Landzmiery	Działki nr 29/5, 31/5, 32/1, 32/5, 33/1, 33/5, 34/7, 34/8, 35/1, 35/2, 44/4, 817/2, 817/5, z karty mapy 1 i 3 Pow. 1,6040 ha Księga wieczysta OP1K/00045787/8, OP1K/00055310/7 Działki nr 30/9, 31/3, 12/1, 32/5, 232/2(cześć), 241/4, 92/5, 92/8, 238/3, 239/3, 240/3 Karta mapy 1 Pow. 1,5093 ha Księga wieczysta OP1K/00045787/8, OP1K/00055913/4 OP1K/00002224/1, OP1K/00060188/0, OP1K/00053494/6	Nieruchomość stanowi grunty orne, łąki	Cele rolnicze Gmina Cisek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajdują się w terenach upraw polowych	7,22	Dzierżawa na 5 lat

Wysokość czynszu wyrażona w q pszenicy zostanie przeliczona wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze 2019r ogłaszanej przez GUS, (81,20 zł/dt)

W kolejnych latach roczny czynsz będzie regulowany w zależności od ceny pszenicy ogłaszanej przez GUS.

Powyższe nieruchomości są obciążone służebnościami gruntowymi i drogi przejazdu ale nie dotyczą one działek będących przedmiotem dzierżawy.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj do dnia.....**2019-10-16**.....

STAROSTA

Małgorzata Tudaj