

2019 -09- 03

2019 -09- 24

Wykaz wywieszono dnia ..... na okres 21 dni, tj. do dnia .....  
Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4 oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego [www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl](http://www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl)

## W Y K A Z

### nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 6 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r ,poz. 2204 ze zmianami), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza się do dzierżawy na okres 6 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy poniższe nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu w q pszenicy	Forma zbycia
1.	Miejsce Odrzańskie Gmina Cisek	Działki nr 859/4,864/4,895/3, 896/3 z karty mapy 3 Pow. 4,5210 ha Księga wieczysta OP1K/00070018/1	Nieruchomość stanowi grunty orne, łąki	Cele rolnicze Gmina Cisek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajdują się w terenach upraw polowych	3,29	Dzierżawa na 6 lat

Wysokość czynszu wyrażona w q pszenicy zostanie przeliczona wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze 2019r ogłaszanej przez GUS, ( 81,20 zł/dt)  
W kolejnych latach roczny czynsz będzie regulowany w zależności od ceny pszenicy ogłaszanej przez GUS.

Powyższa nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r., poz.2204 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj do dnia ..... 2019 -10- 16 .....

STAROSTA  
  
Małgorzata Tudań