

Niniejszy wykaz wywieszono dnia 2019-10-09 na okres 21 dni, tj. do dnia 2019-10-30 na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4, oraz znajduje się na stronie internetowej www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl (informacja telefoniczna 77 482 62 43)

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Bierawa jako użytkownika wieczystego

Starosta Kędzierzyno-Kozielski na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają się niżej wymienione nieruchomości do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Bierawa

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość prawa własności nieruchomości w [zł]netto	Forma zbycia
1.	DZIERGOWICE Gmina Bierawa	Działka nr 828/4 z karty mapy 13, pow. 0,4160 ha KW OP1K/00073581/9	Droga	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Dziergowice przedmiotowa działka znajduje się na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym: D3KDL-przeznaczenie podstawowe – komunikacja drogowa, przeznaczenie uzupełniające – chodniki, sieci infrastruktury technicznej; D13MN2- podstawowe- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – dla lokalizacji nowej zabudowy, Uzupełniające-usługi podstawowe, zieleni urządzonej, obiektu małej architektury, zabudowa towarzysząca, parkingi, dojazdy, dojścia, obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.	66 600,00	darowizna

W księdze wieczystej OP1K/00073581/9 w dziale III wpisane są:
PRZESYŁU ODPLATNA ZA JEDNORAZOWYM WYNAGRODZENIEM. USTANOWIONA JEST NA CZAS TRWANIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NA RZECZ PKP ENERGETYKI SPÓŁKI AKCYJNEJ Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE, POLEGAJĄCA NA:
A) PRAWIE WSTĘPU I KORZYSTANIA Z PASÓW GRUNTU BIEGNĄCYCH NA DZIAŁKACH EWIDENCYJNYCH O NUMERACH 828/4, 2277, 778, 828/5 ZAZNACZONYCH NA ZAŁĄCZNIKU DO AKTU NOTARIALNEGO (PASÓW SŁUŻEBNOŚCI), W CELU DOKONYWANIA PRZEGLĄDÓW, NAPRAW, KONSERWACJI, EKSPLOATACJI ORAZ WYMIANY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ, Z ZASTRZEŻENIEM, ZE WYŻEJ WYMENIONE DZIAŁANIA NIE BĘDĄ SKUTKOWAĆ ZWIĘKSZENIEM PASÓW SŁUŻEBNOŚCI I BĘDĄ ZGODNE Z PRZEPISAMI PRAWA ORAZ BĘDĄ UWZGLĘDNIŁY KONIECZNOŚĆ ZACHOWANIA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU KOLEJOWEGO ORAZ UŻYTKOWNIKÓW DRÓG PUBLICZNYCH NA PRZEJAZDACH KOLEJOWYCH I W ICH REJONIE;
B) OBOWIĄZKU UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO GRUNTU DO ZNOSZENIA OBECNOŚCI INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ NA DZIAŁKACH EWIDENCYJNYCH O NUMERACH 828/4, 2277, 778, 828/5 I POWSTRZYMYWANIA SIĘ OD DZIAŁAŃ, KTÓRE W OBSZARZE USTALONYCH PASÓW SŁUŻEBNOŚCI UNIEOŻLIWIŁYBY PRZEBUDOWĘ ORAZ DOSTĘP W CELU DOKONANIA CZYNNOŚCI OKREŚLONYCH W LIT. A) POWYŻEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI POWSTRZYMYWANIA SIĘ OD WZNOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH W ODLEGŁOŚCI UTRUDNIAJĄCEJ PRAWIDŁOWĄ EKSPLOATACJĘ INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ.
NIEODPLATNA I NIEOGRANICZONA W CZASIE SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU, POLEGAJĄCA NA PRAWIE DOSTĘPU DO ISTNIEJĄCEJ NA DZIAŁCE GRUNTU NUMER 828/4, O POWIERZCHNI 0,4160 HA, OBRĘB 0025 DZIERGOWICE, GMINA BIERAWA, INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, NALEŻĄCEJ DO WYŻEJ WYMENIONEJ SPÓŁKI (KABLE TELETECHNICZNE ZIEMNE), NA CAŁEJ DŁUGOŚCI KABLA O SZEROKOŚCI PO 1 (JEDEN) METR Z KAŻDEJ STRONY (RAZEM PAS O SZEROKOŚCI 2 METRY), W CELU EKSPLOATACJI I KONSERWACJI URZĄDZEŃ TELETECHNICZNYCH, A CO ZA TYM IDZIE NICZYM NIEOGRANICZONY WSTĘP PRACOWNIKÓW PKP TELKOL SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ NA TEREN NIERUCHOMOŚCI DLA WYKONANIA TYCH CZYNNOŚCI. WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI ZOBOWIĄDUJE SIĘ DO NIEPODEJMOWANIA ŻADNYCH DZIAŁAŃ, KTÓRYCH SKUTKIEM MOGŁOBY BYĆ USZKODZENIE, ZNISZCZENIE BĄDŹ NARUSZENIE SUBSTANCJI URZĄDZEŃ TELETECHNICZNYCH, W RAZIE KONIECZNOŚCI PRZEMIESZCZENIA LINII I URZĄDZEŃ TELETECHNICZNYCH W ZWIĄZKU Z REALIZACJĄ ZAMIERZEŃ WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI, KOSZTY TYCH ZADAŃ OBCIĄŻA W CAŁOŚCI TEGO WŁAŚCICIELA. WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI ZOBOWIĄZANY BĘDZIE DO NANIENIENIA POŁOŻENIA URZĄDZEŃ TELETECHNICZNYCH WYŻEJ WYMENIONEJ SPÓŁKI NA MAPACH GEODEZYJNYCH I W OPISIE NIERUCHOMOŚCI, NA RZECZ SPÓŁKI POD FIRMĄ: PKP TELKOL SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ORAZ JEJ NASTĘPCÓW PRAWNYCH
NIEODPLATNA I NIEOGRANICZONA W CZASIE SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWA, POLEGAJĄCA NA PRAWIE NIEODPLATNEGO PRZEBIEGU I DOSTĘPU DO ISTNIEJĄCEJ NA DZIAŁCE GRUNTU NUMER 828/4 OBRĘB 0025 DZIERGOWICE, INFRASTRUKTURY, TO JEST SIĘCI WODOCIĄGOWEJ, BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ SPÓŁKI POD FIRMĄ: PKP SPÓŁKA AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE, W CELU DOKONANIA PRZEZ PKP SPÓŁKA AKCYJNA PRZEGLĄDÓW, NAPRAW, REMONTÓW, KONSERWACJI, EKSPLOATACJI, USUWANIA AWARII, PRZEBUDOWY, MODERNIZACJI I WYMIANY WYŻEJ WYMENIONEJ INFRASTRUKTURY, NA RZECZ SPÓŁKI POD FIRMĄ: PKP SPÓŁKA AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ORAZ JEJ NASTĘPCÓW PRAWNYCH
NIEODPLATNA I NIEOGRANICZONA W CZASIE SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWA, POLEGAJĄCA NA PRAWIE NIEODPLATNEGO POSADOWIENIA ORAZ DOSTĘPU DO ISTNIEJĄCYCH NA DZIAŁCE GRUNTU NUMER 828/4, AM-13, OBRĘB 0025 DZIERGOWICE, ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH BETONOWYCH (2 SZAMB), CELU DOKONANIA PRZEZ PKP SPÓŁKA AKCYJNA ORAZ JEJ ZLECENIOBIORCÓW ICH PRZEGLĄDÓW, NAPRAW, REMONTÓW, KONSERWACJI, EKSPLOATACJI, OPRÓZNIANIA, USUWANIA AWARII, PRZEBUDOWY, MODERNIZACJI I WYMIANY WYŻEJ WYMENIONEJ INFRASTRUKTURY, NA RZECZ SPÓŁKI POD FIRMĄ: PKP SPÓŁKA AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE ORAZ JEJ NASTĘPCÓW PRAWNYCH
NIEODPLATNA I NIEOGRANICZONA W CZASIE SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWA, POLEGAJĄCEJ NA PRAWIE PRZECHODU I PRZEJAZDU PRZEZ DZIAŁKĘ GRUNTU NUMER 828/4, AM-13, OBRĘB 0025 DZIERGOWICE, NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO I/LUB WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ GRUNTU NUMER 828/6 O POW.0,0964HA, 828/7 O POW.7,2480HA, AM-13 OBRĘB DZIERGOWICE I DZIAŁKĘ 985 O POW.0,1208HA, AM-12, OBRĘB DZIERGOWICE, POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI DZIERGOWICE

Wymieniona nieruchomość jest wolna od umów na rzecz osób trzecich.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 2019-11-20

STAROSTA
M. Szczygiel