

Zamawiający zastrzega sobie po wyborze oferty najkorzystniejszej, prawo wprowadzenia do przyszłej umowy zapisów uszczegóławiających i korygujących wynikających z treści złożonej oferty i zapisów zaproszenia.

Umowa nr .....

Zawarta w dniu ..... w Kędzierzynie-Koźlu, pomiędzy:

**Powiatem Kędzierzyńsko-Kozielskim** reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w osobach:

1. Paweł Masełko - Starosta

2. Józef Gisman – Wicestarosta

Siedziba Zarządu Powiatu – Plac Wolności 13, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, NIP 7492096439

zwanym dalej w umowie „**Zamawiającym**”

a

.....  
.....  
.....  
zwaną dalej w umowie „**Wykonawcą**”

### § 1.

1. Zamawiający na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2022r. poz. 1710 ze zm.) oraz przedstawionej oferty zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zadanie: **Wykonanie dokumentacji technicznej do zadania "Przebudowa drogi powiatowej nr 1211 O Zwiastowice - Ucieszków na odcinku Karchów - Ucieszków"**.
2. Na przedmiot umowy składają się:
  - 2.1 Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie:
    - 2.1.1 przebudowy nawierzchni drogi o szerokości jezdni 6,0 m od km 7+310 do km 12+040,
    - 2.1.2 odwodnienia – projektowane rowy przydrożne oraz projekt przebudowy/remontu kanalizacji deszczowej w terenie zabudowanym w miejscowości w miejscowości Borzysławice (o ile wyniknie to z projektu budowlanego),
    - 2.1.3 budowy chodnika w terenie zabudowanym w miejscowości Borzysławice,
    - 2.1.4 remontu istniejących obiektów mostowych wraz z dostosowaniem poręczy do aktualnych norm,
    - 2.1.5 projektu przebudowy/zabezpieczenia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną dla wszystkich zdefiniowanych kolizji,
    - 2.1.6 inwentaryzacji drzew i krzewów w istniejącym i docelowym pasie drogowym,
    - 2.1.7 wykonanie przejścia dla pieszych w miejscowości Borzysławice oznakowanego aktywnie po uzgodnieniu lokalizacji z Zamawiającym,
    - 2.1.8 przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego,
    - 2.1.9 szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót;
    - 2.1.10 innych koniecznych materiałów i dokumentów ustanawiające komplet materiałów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę lub/oraz zgłoszenia robót budowlanych niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę.
  - 2.2 Szczegółowy zakres wykonania dokumentacji projektowej obejmuje:
    - 2.2.1 Opracowanie koncepcji opracowania projektowego do akceptacji przez Zamawiającego.
    - 2.2.2 Opracowanie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych.
    - 2.2.3 Opracowanie projektu budowlanego w oparciu o dostarczone przez Zamawiającego mapy do celów projektowych. Projekt należy wykonać w 4 egzemplarzach w formie papierowej oraz 1 egzemplarzu w formie elektronicznej w plikach z rozszerzeniem \*.dwg (pliki graficzne), \*.doc (część opisowa) oraz \*.pdf (całość).
    - 2.2.4 Opracowanie projektu wykonawczego stanowiącego uzupełnienie i uszczegółowienie projektu budowlanego w zakresie *niezbędnym* do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania ofert przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych. Projekt należy wykonać w 4 egzemplarzach w formie papierowej oraz 1 egzemplarzu w formie elektronicznej w plikach z rozszerzeniem \*.dwg (pliki graficzne), \*.doc (część opisowa) oraz \*.pdf (całość).
    - 2.2.5 *Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania dokumentacji projektowej – projektu budowlano-wykonawczego spełniającego wymagania projektowe jak dla poszczególnych projektów, o których mowa w §1 ust. 2 pkt. 2.2 ppkt. 2.2.3 i 2.2.4 umowy.*
    - 2.2.6 Wykonawca odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z przekazaną wersją oryginalną (papierową).
    - 2.2.7 Opracowanie projektu docelowej stałej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem stosownych opinii i zatwierdzenia.

- 2.2.8 Wykonanie wszystkich opracowań wynikających z pozyskanych warunków technicznych.
- 2.2.9 Wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań lub wprowadzenie zmian w opracowaniu wynikających z uzgodnień w instytucjach biorących udział w postępowaniu dla zgłoszenia robót.
- 2.3 Dokumentacja musi być opracowana w sposób kompleksowy zgodny z wymaganiami ustaw, przepisami zwłaszcza Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku (Dz. U. z 2021r. poz. 2454 ze zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz ustawy Prawo budowlane wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do nich, zasadami wiedzy technicznej oraz niniejszym opisem przedmiotu zamówienia.
- 2.4 Dokumentacja powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 2.5 Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych oraz do realizacji (na jej podstawie) pełnego zakresu robót niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem. Wykonawca dokumentacji jest odpowiedzialny za jej zgodność z przedmiotem robót w aspekcie zestawienia wszystkich rodzajów robót, ilości robót i ich opisu. Przedmiar musi być sporządzony ze szczególną starannością, tak aby skutki ewentualnych nieprawidłowości nie naruszyły interesu gospodarczego Zamawiającego i przyszłego Wykonawcy robót.
- 2.6 Dokumentacja powinna być wewnętrznie spójna i powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalne, użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe, które zapewnią wydatkowanie środków publicznych z zachowaniem zasad celowości i oszczędności przy jednoczesnym uzyskaniu najlepszych efektów.
- 2.7 Dokumentacja powinna być wykonana oraz sprawdzona przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, biorąc pod uwagę specyfikę projektowanego obiektu budowlanego.
- 2.8 Dokumentacja projektowa w swej treści powinna określać technologię robót, materiały, maszyny i urządzenia w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji.
- 2.9 Dokumentacja projektowa powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, maszyn, urządzeń i wyposażenia.
- 2.10 Wykonawca opisując przyszły zakres robót budowlanych w dokumentacji projektowej przestrzega zapisów ustawy Prawa zamówień publicznych, z zakresu opisu przedmiotu zamówienia, nie wskazuje np.: marek materiałów, znaków towarowych, itp. opisów. Zamawiający dopuszcza po wcześniejszym uzyskaniu jego akceptacji, wskazanie w dokumentacji projektowej na znak towarowy, patent lub pochodzenie z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych lub organizacyjnych, albo – jeżeli obowiązek taki wynika z odrębnych przepisów, albo – jeżeli w inny dokładny sposób nie można opisać przedmiotu. W takim przypadku wskazaniu muszą towarzyszyć wyrazy „lub równoważny” i szczegółowy opis rozwiązań i parametrów równoważnych.
- 2.11 Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie następujących czynności:
- 2.11.1 Sporządzenie niewymienionych imiennie opracowań, a niezbędnych z punktu widzenia kompletności przedmiotu zamówienia lub jego części składowej pod kątem uzyskania decyzji organów administracji państwowej i samorządowej czy innych jednostek branżowo uzgadniających opracowanie;
- 2.11.2 Wyjaśnianie na wnioski Zamawiającego w sposób szczegółowy i wyczerpujący wątpliwości dotyczących rozwiązań projektowych oraz rozważenia możliwości zastosowania zamiennych materiałów/urządzeń/ wyposażenia / technologii robót:
- w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o niniejszy przedmiot umowy aż do zawarcia umowy z Wykonawcą robót;
  - na etapie realizacji umowy.
- 2.12 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność:
- 2.12.1 za jakość zastosowanych materiałów, metod i oprogramowania komputerowego do wykonania pomiarów, badań (inventaryzacji), oceny stanu technicznego i prac projektowych;
- 2.12.2 za należyłą staranność przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia;
- 2.12.3 za wady i błędy w opracowaniach projektowych, a szczególności za błędy wynikające z niewłaściwie wykonanej inventaryzacji stanu istniejącego wszelkich obiektów, urządzeń budowlanych, inżynierskich, urządzeń infrastruktury oraz błędy wynikające z niewłaściwie wykonanej inventaryzacji zjazdów i zieleni bądź pominięcia tychże elementów w opracowanej dokumentacji projektowej.
3. Informacje dodatkowe.
- a. Projektant jest uprawniony do zawarcia umowy o wykonanie części dokumentacji projektowej z innymi podmiotami posiadającymi uprawnienia do projektowania, jeżeli nie spowoduje to wydłużenia czasu wykonania dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy ani nie zwiększy kosztów wykonania tej dokumentacji.
- b. W przypadku powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Projektant zobowiązuje się do

- koordynacji opracowań projektowych wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Jednostką Zamawiającą odpowiedzialność za należyte wykonanie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia.
- c. Projektant udziela gwarancji jakości na wykonaną i przekazaną dokumentację projektową na okres **60 miesięcy** licząc od daty podpisania protokołu odbioru kompletnej dokumentacji.
  - d. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć każdą wadę dokumentacji projektowej poprzez przeprojektowanie wadliwego elementu projektu w ten sposób, aby był on wolny od wad.
  - e. Projektant odpowiada za zgodność rozwiązań projektu budowlano-wykonawczego z przepisami techniczno-budowlanymi.
  - f. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej Umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
  - g. Zamawiający nabywa, po zapłacie wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe na wszelkich polach eksploatacji wskazanych w Ustawie o Prawie autorskim i o prawach pokrewnych do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.
  - h. Dokumentacja projektowa wykonana na podstawie niniejszej Umowy może zostać wykorzystana przez Zamawiającego, wyłącznie dla potrzeb inwestycji realizowanej na podstawie tej dokumentacji projektowej, przy czym Zamawiający będzie uprawniony do dokonywania dowolnych zmian i przeróbek w wykonanym obiekcie, co nie będzie stanowiło naruszenia autorskich praw Projektanta.

## § 2.

Umowę należy wykonać w terminie do 140 dni kalendarzowych od dnia przekazania przez Zamawiającego map do celów projektowych.

## § 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, z zachowaniem terminów wykonania zamówienia określonych w umowie oraz z uwzględnieniem uwarunkowań inwestycji wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi dyrektywami unijnymi, polskimi normami oraz przepisami prawa, Prawem budowlanym wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do nich oraz rozwiązaniami przyjaznymi osobom niepełnosprawnym, przy czym w przypadku zmiany w trakcie wykonywania zamówienia przepisów prawa, norm, normatywów, wzorów, instrukcji lub wytycznych mających zastosowanie do opracowań i czynności składających się na przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania tych opracowań i czynności do wprowadzonych zmian a także z postanowieniami niniejszej umowy.
2. W przypadku, gdy **Wykonawca** będzie realizował usługę objętą niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Jednostka **Zamawiająca** ma prawo:
  - nakazać **Wykonawcy** zaprzestanie wykonywania usługi,
  - odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy,
  - powierzyć poprawienie lub dokończenie usługi objętej umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
  - potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.

## § 4.

1. W przypadku powierzenia wykonania części usługi osobom trzecim **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z warunkami niniejszej umowy, normami i obowiązującymi przepisami.

## § 5.

1. Do **realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy** i kontaktów z **Wykonawcą**, ze strony **Zamawiającego** ustanawia się: .....
2. **Wykonawca** do kontaktów z Zamawiającym ustanawia: .....
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia.
4. Wszelkie zawiadomienia, wezwania sporządzane będą w języku polskim i doręczane będą osobiście, przez postańca, pocztą, lub pocztą elektroniczną na następujące adresy:
  - 1) dla Zamawiającego: **Starostwo Powiatowe w Kędzierzynie-Koźlu, Wydział Infrastruktury Drogowej, Plac Wolności 13, 47-220 Kędzierzyn-Koźle**, e-mail: drogi@powiat.kedzierzyn-kozle.pl
  - 2) dla Wykonawcy: .....

5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie adresów, siedzib, firmy, osób reprezentujących, numerów telefonów, numerów faksów i adresów poczty elektronicznej.
6. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 5, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

#### § 6.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, w tym za przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym w § 10 oraz za przeniesienie na Zamawiającego własności dzieł składających się na przedmiot zamówienia, ustala się, w oparciu o złożoną ofertę, w formie wynagrodzenia ryczałtowego brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na:

**kwotę: ..... zł**

słownie: .....

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
3. Cena przysługuje za wykonanie przedmiotu umowy lub jego części w sposób wolny od wad, w ustalonych terminach, zgodnie z postanowieniami umowy, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
4. Cena jest ceną ryczałtową, obejmującą wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę, i nie ulegnie zmianie nawet w przypadku poniesienia przez Wykonawcę kosztów wykonania zamówienia, których przedmiotu i wysokości nie można było przewidzieć w chwili składania oferty.
5. Przelew (cesja) wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu zapłaty ceny wymaga zgody Zamawiającego.
6. Rozliczenie prac nastąpi po wykonaniu prac ujętych w opisie przedmiotu zamówienia, po przedłożeniu bezusterkowego protokołu odbioru prac. Faktury należy wystawić i dostarczyć do Zamawiającego po potwierdzeniu przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji.
7. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół ostatecznego odbioru prac potwierdzający wykonanie usług podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.
8. W treści faktury należy uwzględnić:  
**Nabywca:**  
Powiat Kędzierzyńsko-Kozielski, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, Plac Wolności 13, NIP: 749-20-96-439  
**Odbiorca:**  
Starostwo Powiatowe w Kędzierzynie-Koźlu, Plac Wolności 13, 47-220 Kędzierzyn-Koźle.
9. Zapłata faktur przez Zamawiającego nastąpi do 14 dni od daty prawidłowo wystawionej i otrzymanej faktury.
10. Należność za wykonanie usługi Zamawiający ureguluje przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
11. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 7.

Do należytego wykonania przedmiotu umowy strony ustalają następujące warunki szczegółowe:

##### 1. **Obowiązki Wykonawcy:**

- 1.1. Wykonawca zapewni wykonywanie opracowań i czynności składających się na przedmiot zamówienia przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i spełniające wymagania określone stosownymi przepisami.
- 1.2. Wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu umowy z zachowaniem terminów wykonania zamówienia określonych w umowie z uwzględnieniem uwarunkowań inwestycji, należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi dyrektywami unijnymi, polskimi normami oraz przepisami prawa, Prawem budowlanym wraz rozporządzeniami wykonawczymi do nich oraz rozwiązaniami przyjaznymi osobom niepełnosprawnym, przy czym w przypadku zmiany w trakcie wykonywania zamówienia przepisów prawa, norm, normatywów, wzorów, instrukcji lub wytycznych mających zastosowanie do opracowań i czynności składających się na przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania tych opracowań i czynności do wprowadzonych zmian a także z postanowieniami umowy.
- 1.3. Wykonawca zobowiązany jest do nieujawniania treści dokumentacji projektowej i kosztorysowej (po jej ostatecznym odbiorze przez Zamawiającego), a w szczególności przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego innym stronom niż Zamawiający, zwłaszcza Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie inwestycji na jej podstawie.
- 1.4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za doprowadzenie do zatwierdzenia projektu budowlano-wykonawczego oraz dokona zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych organowi administracji architektoniczno-

budowlanej w oparciu o sporządzoną przez siebie dokumentację i materiały, które stanowią będą podstawę realizacji pełnego zakresu robót budowlanych, niezbędnego do użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

- 1.5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszanie praw autorskich i osobistych osób trzecich. W przypadku jakichkolwiek działań przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia praw strony trzeciej Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu pełnej pomocy dla załatwienia sporu wynikłego z takiego naruszenia oraz pokryć koszty poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego.
  - 1.6. Wykonawca zobowiązuje się do uzgadniania z Zamawiającym treści wyjaśnień szczegółowych zagadnień niezbędnych dla uruchomienia procedur udzielania zamówień publicznych na podstawie niniejszego przedmiotu zamówienia, nie później jednak niż do momentu rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w powyższym temacie.
  - 1.7. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt usunąć wskazane przez Zamawiającego wady i usterki opracowanej dokumentacji projektowej w czasie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania uwag od Zamawiającego.
2. **Obowiązki Zamawiającego:**
- 1.1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy istotne do wykonania przedmiotu zamówienia informacje, materiały, dane wyjściowe i dokumenty i znajdujące się w posiadaniu Zamawiającego na dzień podpisania umowy.
  - 1.2. Dodatkowe dane i informacje wynikłe w trakcie trwania umowy, które może posiadać Zamawiający, zostaną przekazane po pisemnym wystąpieniu o nie przez Wykonawcę.
  - 1.3. Zamawiający udzieli upoważnienia Wykonawcy do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w sprawach związanych z zatwierdzeniem lub uzgodnieniem opracowań składających się na przedmiot zamówienia przez wszystkie instytucje (jednostki), jeżeli będzie ono wymagane,
  - 1.4. Zamawiający udzieli wskazanej przez Wykonawcę osobie fizycznej pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych w sprawach związanych z wydaniem decyzji składających się na przedmiot zamówienia.
  - 1.5. Zamawiający będzie dokonywała wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z postanowieniami umowy dotyczącymi ceny i warunków płatności

#### § 8.

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usługi (warunków umowy) będą naliczane kary umowne:

1. **Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:**

- 1.1. **za odstąpienie Zamawiającego od umowy** z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości **10%** ceny brutto wskazanej w § 6 ust.1.
- 1.2. **za opóźnienie w wykonaniu obowiązku Wykonawcy**, dla którego w umowie określono termin wykonania - w wysokości **0,2 %** ceny brutto dotyczącej danego etapu wskazanej w § 6 za każdy dzień opóźnienia.
- 1.3. **za opóźnienie w usunięciu usterek i wad** przedmiotu zamówienia lub jego części w okresie udzielonej gwarancji - w wysokości **0,2 %** ceny brutto dotyczącej danego etapu wskazanej w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na wprowadzenie uwag oraz usunięcie usterek i wad.

2. **Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:**

- 2.1. Za odstąpienie od umowy Wykonawcy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości **10 %** ceny brutto wskazanej w § 6 ust.1.
3. Zamawiający ma prawo sumowania kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze, lecz nie więcej niż 50% ceny brutto wskazanej w § 6 ust.1.
4. Zamawiający może potrącić należną mu od Wykonawcy karę umowną z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikającą z niniejszej umowy bez wzywania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczenia terminu jej zapłaty.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

#### § 9.

1. **Wykonawca oświadcza**, że na wykonaną usługę udziela **gwarancji i rękojmi** na okres: **60 miesięcy** licząc od daty odbioru podpisania protokołu ostatecznego odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych oraz przez Zamawiającego.

#### **WARUNKI GWARANCJI**

1. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwy przedmiot zamówienia lub jego część, przysługuje prawo żądania od Wykonawcy:

- 1) W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć każdą wadę dokumentacji projektowej poprzez przeprojektowanie wadliwego elementu projektu w ten sposób, aby był on wolny od wad. Termin usunięcia wady w ujawnione w tym okresie gwarancji wady przedmiotu zamówienia lub jego części będą usuwane bezpłatnie przez gwaranta-Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia wady. W uzasadnionych przypadkach termin ten może być wydłużony do 30 dni.
2. Usunięcie wady może nastąpić bądź w siedzibie Zamawiającego, bądź w siedzibie gwaranta-Wykonawcy. W drugim przypadku gwarant-Wykonawca na własny koszt odbierze dokumentację do poprawy oraz zwróci ją po usunięciu wady.
3. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie przy udziale obu stron.
4. Jeżeli gwarant-Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad lub błędów w ciągu 2 dni od otrzymania powiadomienia, bądź nie dotrzyma terminu jej usunięcia, Zamawiający będzie miał prawo naliczenia kary umownej, zgodnie z zapisami zawartymi w § 8 ust.1 niniejszej umowy.
5. Termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia przedmiotu zamówienia wolnego od wad.
6. Gwarant odpowiada za wadę przedmiotu zamówienia również po upływie okresu gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomił gwaranta-Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.
7. Gwarancja nie obejmuje zmian w przedmiocie zamówienia, jeżeli nie były one uzgodnione z gwarantem-Wykonawcą, a zostały wprowadzone podczas wykonywania inwestycji na jego podstawie.
8. Poza uprawnieniami wynikającymi z gwarancji, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy uprawnień z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego.

#### § 10.

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego z dniem ostatecznego odbioru przedmiotu zamówienia lub jego części nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania opracowaniami, o których mowa w § 1, będącymi dziełami podlegającymi ochronie prawa autorskiego w całości na wszystkich polach eksploatacji.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do korzystania z wszelkich publikacji, ekspertyz, materiałów oraz treści internetowych (elektronicznych) przygotowanych w ramach realizowanego projektu, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie poniższych pól eksploatacji:
  - a) utrwalania i zwielokrotniania w całości lub w części poprzez wytwarzanie egzemplarzy jakkolwiek techniką (w tym drukarską i cyfrową);
  - b) wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału lub egzemplarzy;
  - c) rozpowszechniania poprzez publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym, w szczególności przez wprowadzanie do pamięci komputera i umieszczanie w sieci internetowej;
  - d) korzystania na własny użytek.
3. Zamawiający może cedować nabyte prawo na rzecz innych podmiotów wyłonionych w postępowaniu przetargowym na roboty budowlane jak również inne podmioty realizujące przyłącza do mediów lub przebudowy sieci wg osobnej procedury.
4. Wykonawca dopuszcza możliwość sporządzenia przez podmioty zewnętrzne obcojęzycznych wersji wszelkich publikacji oraz materiałów przygotowanych w ramach realizowanego projektu.
5. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego prawa zależnego, tj. rozporządzanie i korzystanie z opracowań publikacji oraz innych materiałów przygotowanych w ramach realizowanego projektu, w tym ich wersji obcojęzycznych.
6. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności dokumentacji wymienionej w § 1 niniejszej umowy.

#### § 11.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli Wykonawca popadnie w zwłokę dłuższą niż 30 dni w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu jego wykonania, przy czym Zamawiający może w takim przypadku odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego,
  - 2) w przypadku wadliwego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań umownych, a w szczególności nieusunięcia w terminie wad przedmiotu umowy, stwierdzonych przez Zamawiającego lub podmioty uzgadniające albo instytucje zatwierdzające, niewykonania w terminie ich zaleceń lub nieudzielenia odpowiedzi na ich pytania, przy czym Zamawiający może w takim przypadku odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego,
  - 3) jeżeli opracowania złożone przez Wykonawcę wraz ze zgłoszeniem usunięcia wskazanych wad i usterek w dalszym ciągu mają wady i usterki,

- 4) rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy, wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, postawienia go w stan likwidacji, złożenia wniosku o ogłoszeniu o upadłości.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
  - 1) popadnięcia przez Zamawiającego w zwłokę dłuższą niż 30 dni w zapłacie faktury w stosunku do terminu zapłaty tej faktury wskazanego w § 6 ust. 9 niniejszej umowy,
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacji prac wykonanych w całości do dnia złożenia przez Stronę odstępującą drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Protokół ten będzie stanowić podstawę rozliczenia finansowego wykonanego przedmiotu umowy, przy czym Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za prace, które zrealizowane zostały w całości i zgodnie z umową do dnia odstąpienia od niej.
4. Jeżeli w terminie 5 dni od dnia odstąpienia nie dojdzie do sporządzenia przez strony wspólnego protokołu opisanego w ust. 3, Zamawiający sporządzi go samodzielnie i ten protokół będzie stanowił podstawę dokonania rozliczenia między stronami.
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy poda pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

#### § 12.

1. Dopuszcza się możliwość istotnej zmiany zawartej umowy w następujących wyjątkowych okolicznościach, których przed zawarciem umowy nie dało się przewidzieć, a mają one wpływ:
  - a) **na termin wykonania zamówienia:**
    - 1) wystąpienie siły wyższej,
    - 2) wystąpienie usług dodatkowych - jeżeli konieczność rozszerzenia zakresu przedmiotu umowy następuje wskutek opinii, decyzji, zgód i uzgodnień oraz warunków technicznych wydanych przez inne organy i podmioty,
    - 3) udzielenie zamówienia dodatkowego, powodującego wstrzymanie realizacji przedmiotu zamówienia podstawowego,

W przypadku wystąpienia jednej z ww. okoliczności, udokumentowanych przez Wykonawcę, Zamawiający wydłuży termin wykonania zamówienia o liczbę dni, którą uzna za uzasadnioną.
  - b) **dotyczący zmiany wynagrodzenia:**
    - 1) w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących konieczność realizacji dodatkowych usług, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, a wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
2. Jeśli okaże się, że niektóre elementy przedmiotu zamówienia będą zbędne, z uwagi na wystąpienie okoliczności, których nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy, zakres umowy zostanie ograniczony przy jednoczesnym odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia i skróceniu terminu wykonania.
3. Każda zmiana warunków określonych w niniejszej umowie może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 13.

W sprawach nie uregulowanych w treści niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 14.

Ewentualne spory wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy z uwagi na siedzibę Zamawiającego.

#### § 15.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**