

Wykaz wywieszono dnia 2023-12-15 na okres 21 dni, tj. do dnia 2024-01-05

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4 oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy poniższą nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu w q pszenicy	Forma zbycia
1.	Gmina Cisek obręb Roszowicki Las	Działki: nr 421/24 o pow.0,4204ha Nr 421/28 O pow. 0,6000 ha z karty mapy 1 Księga wieczysta OP1K/00068833/3	Nieruchomość stanowi grunty orne, łąki pastwisko	Dzierżawa na cele rolnicze Gmina Cisek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajdują się w terenach kompleksów użytków rolnych o małej przydatności dla rolnictwa, bez możliwości zabudowy.	2,34	Dzierżawa na 3 lata

Wysokość czynszu wyrażona w q pszenicy zostanie przeliczona wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy ogłaszanej przez GUS za II półrocze 2023r

W kolejnych latach roczny czynsz będzie regulowany w zależności od ceny pszenicy ogłaszanej przez GUS.

Powyższa nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj do dnia 2024-01-26

STAROSTA
Paweł Masełko