

Wywieszono dnia 01 KWIETNIA 2014 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 22 KWIETNIA 2014 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13 i na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Piastowskiej 15.

## WYKAZ

**nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz.651 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest poniżej wymieniona nieruchomość do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu najmu
1.	Kędzierzyn-Koźle ul. Judyma	Działka nr: <b>1043/10</b> Powierzchnia: <b>0.1047 ha</b> Księga wieczysta nr <b>OP1K/00049478/7</b> Gmina: <b>Kędzierzyn-Koźle</b> Obręb: <b>Kędzierzyn</b> Karta mapy: <b>5</b>	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym, pełniącym obecnie funkcję przychodni. Budynek jednokondygnacyjny, podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej, murowany o powierzchni użytkowej 566, 01 m <sup>2</sup> . Działka o kształcie regularnym, jest położona na terenie pełnego uzbrojenia.	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej – oznaczone symbolem F-MWU-1, w granicach jednostki planistycznej Kędzierzyn Śródmieście, w granicy strefy ochrony konserwatorskiej „B”, w bezpośrednim sąsiedztwie parku wpisanego do rejestru zabytków woj. opolskiego pod nr 61/57	Według stawek czynszu wynikających z obowiązującej Uchwały Zarządu Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego

Wyżej wymieniona nieruchomość jest obciążona umową użyczenia oraz umową dzierżawy.

Dział III i IV księgi wieczystej nr OP1K/00049478/7 jest wolny od wpisów o prawach, roszczeniach i ograniczeniach, oraz hipotece.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zmianami.) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 13.05.2014 r.

Wszelkich informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udziela Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu (tel. 77 4829048 wew. 103).  
[www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl](http://www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl)

**Za Zarząd Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego:**

STAROSTA

*Miłgorzata Tudaj*  
1. ....

WICESTAROSTA

*Józef Głsman*  
2. ....